

"Астра - сервис"

Общество с ограниченной ответственностью

Договор № 40/01-2017 ПС

на техническое обслуживание систем пожарной сигнализации

Московская область, г. Фрязино

«__» _____ 201 г.

Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬТЕРНАТИВА» (ООО «АЛЬТЕРНАТИВА»), в лице Генерального директора Шардаковой Марины Александровны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Астра-сервис» (ООО «Астра-сервис»), в лице Директора Дорофеева Виктора Ивановича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», с другой стороны (далее по тексту «Стороны»), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора:

1.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» берет на себя выполнение работ по обслуживанию оборудования пожарной сигнализации и системы дымоудаления по адресу: Московская область, г. Щелково, ул. Неделина, д. 23

2. Права и обязанности сторон

2.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязан:

- направлять технического специалиста для проведения работ, не позднее трех рабочих дней с момента поступления заявки от «ЗАКАЗЧИКА»;
- проводить не реже одного раза в месяц регламентные и профилактические работы по проверке работоспособности пожарной сигнализации;
- выполнять работы по обслуживанию и ремонту оборудования, указанного п.1.1 договора, надлежащего качества с соблюдением всех норм и правил, установленных действующим законодательством, а также соблюдать правила безопасности на объекте при проведении работ;
- своевременно выявлять и оформлять должным образом факты несоблюдения инструкций по эксплуатации оборудования или вандализма представлять их «ЗАКАЗЧИКУ» для истребования с виновной стороны компенсации причиненного ущерба. Далее их устранять по согласованию сторон;
- своевременно представлять «ЗАКАЗЧИКУ» акты, счета, счета-фактуры за оказанные услуги;
- своевременно уведомлять «ЗАКАЗЧИКА» о квартирах и местах, где отключена или неисправна пожарная сигнализация;

2.2. «ЗАКАЗЧИК» обязан:

- сообщить «ИСПОЛНИТЕЛЮ» всю необходимую информацию о характере неисправности оборудования по тел.(56) 7-80-62, 8-905-702-97-56, 8-903-290-38-10;
- не осуществлять своими силами и не поручать кому-либо, кроме специалистов «ИСПОЛНИТЕЛЯ» ремонт и обслуживание указанного оборудования;
- оплатить отдельно работы, необходимость которых была вызвана несоблюдением инструкции по эксплуатации, обслуживанием оборудования лицами, не уполномоченными «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» или проблемами, вызванными несоответствием системы электропитания «ЗАКАЗЧИКА» требованиям «ИСПОЛНИТЕЛЯ», а также пожарами, стихийными бедствиями и актами вандализма;
- обеспечить доступ к обслуживаемому оборудованию и датчикам (лестницы, туры и т.д.);
- ежемесячно, не позднее 15 числа, следующего за расчетным месяцем, перечислять на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ» **12540 руб. 00 коп. (Двадцать тысяч пятьсот сорок рублей 00 коп.)** за фактически оказанные услуги в расчетном месяце.

3. Срок действия Договора

3.1. Договор действует с «01» января 2017 года и до «31» декабря 2017 года. Если за один месяц до истечения срока действия Договора ни одна из Сторон не заявит о его расторжении, то Договор признается продленным на тот же срок, и на тех же условиях.

3.2. Договор может быть прекращен досрочно по инициативе одной из сторон в любое время по письменному уведомлению другой стороны не позднее, чем за 10 дней до даты прекращения Договора.

3.3. Любые обстоятельства непреодолимой силы (стихийные бедствия, неблагоприятные изменения в политической и экономической обстановке и прочее), которые могут сделать невозможным для сторон выполнение условий данного Договора, дают каждой стороне право расторгнуть настоящий Договор немедленно с предоставлением другой стороне письменного уведомления, но не позднее 10-ти дней с момента их наступления.

4. Дополнительные условия

4.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

4.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору вступают в силу только после подписания обеими сторонами.

4.3. Перед тем, как взять объект на обслуживание, требуется произвести восстановление системы. Восстановление пожарной сигнализации Заказчик оплачивает отдельно.

4.4. При передаче указанного оборудования третьему лицу, Договор прекращает свое действие.

4.5. Ремонт в сервисном центре или замена вышедшего из строя оборудования пожарной сигнализации и речевого оповещения о пожаре оплачивается отдельно.

4.6. Устранение имеющихся недостатков по работе оборудования пожарной сигнализации и речевого оповещения о пожаре на момент подписания настоящего договора, согласно акту обследования объекта оплачивается отдельно.

4.7. Все споры по настоящему договору разрешаются по взаимному согласию сторон, путем переговоров, при недостижении согласия, в Арбитражном суде Московской области.

4.8. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации

5. Юридические адреса сторон и банковские реквизиты

ЗАКАЗЧИК:

ООО «АЛЬТЕРНАТИВА»

Адрес: 141205, Московская область, Пушкинский р-н, г. Пушкино, ул. Набережная, д. 35, корп. 6, оф. 13

ИНН 5038113700 КПП 503801001 ОГРН 1155038003603 ОКПО 01319324

Р/с 40702810600000069645 в ПАО ВТБ 24 г. Москва БИК 044525716

К/с 301018101000000000716

Тел. _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ООО «АСТРА-СЕРВИС»

г. Фрязино ул. Московская д. 6

ИНН 5052014282

р/с 40702810240480125375 в ПАО Сбербанк г. Москва

БИК 044525225

Тел. 8(496-56)-7-80-62, 8-(905) 702-97-56



(Шардакова М.А.)



(Дорофеев В.И.)