

**Отчет по текущему ремонту и техническому обслуживанию жилого многоквартирного дома по
Проспекту 60 лет Октября д. 1 на 2019 год**

Виды работ	Единица изм.	Всего	
		объем	сумма
1. Общестроительные работы			
косметический ремонт подъездов №2,4	шт	2,00	284 166,56
укрепление парапетов металлических	м	2,00	1 023,00
ремонт межпанельных швов	м	103,20	35 892,55
ремонт балконов сварочные работы из металлич.уголков	шт	1,00	3 291,41
заделка подвальных окон железом, изготовление и установка решеток	м2	9,00	4 567,24
ремонт лавочек	шт	2,00	1 948,47
установка замков навесных	шт	3,00	764,85
окраска труб на элеваторном узле	м2	4,00	1 169,04
приварка проушин для замков	шт	2,00	333,76
очистка и антисептирование подвального помещения	м2	10,00	8 815,20
Итого			341 972,08
2. Горячее и холодное водоснабжение			
смена кранов шаровых ду=32,15,20 мм	шт	3,00	1 656,19
демонтаж, монтаж фильтров ду=50мм	шт	3,00	2 389,35
смена сгонов, резьбы, бочат ду=15,20 мм	шт	1,00	253,98
Итого			4 299,52
3. Канализация			
смена канализационных труб ПВХ с фасонными частями	м	7,00	4 841,28
Итого			4 841,28
4. Центральное отопление			
врезка в действующие сети (приварка резьб,) ду=32,15,25мм	шт	1,00	3 710,63
демонтаж, монтаж грязевиков, фланцев ду=80мм	шт	1,00	3 443,44
установка манометров	ком	5,00	3 939,77
установка термометров	ком	5,00	5 800,54
Итого			16 894,38
5. Электротехнические работы			
смена ламп накаливания	шт	11,00	423,63
смена светильников светодиодных	шт	3,00	3 782,57
Итого			4 206,20
Фактически затрачено	руб.		372 213,46
Техническое обслуживание инженерного оборудования			
выкашивание газонов на придомовой территории	м2	230,00	1 309,64
очистка кровли и козырьков от снега и мусора	м2	720,00	3 838,07
2. Горячее и холодное водоснабжение			
ревизия сгонов	шт	8	709,65
обходы и осмотры систем ХВС, ГВС, канализации	шт	21	7 662,57
3. Канализация			
очистка канализационной сети дворовой	м	30	5 184,67
прочистка внутренних трубопроводов	м	60	15 858,88
4. Центральное отопление			
гидропневматическая промывка трубопровода	м.п.	1690	82 084,81
ревизия сгонов	шт.	10	871,21
Фактически затрачено			117 519,50

Совет дома

